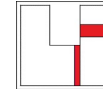


# BRÜCKNER - INGENIEURE

Gerhart-Hauptmann-Str. 15  
07318 Saalfeld



Bauvorhaben: Machbarkeitsstudie Klubhaus Saalfeld

|              |                                              |
|--------------|----------------------------------------------|
| Projekt-Nr.: | FLÄCHEN EINZEL-/GEMEINSCHAFTLICHE NUTZUNG DG |
| 2223B        |                                              |

## GEMEINSCHAFTLICHE NUTZUNG

| Raumbezeichnung                               | Raumnummer | Fläche in m² | Σ             |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|---------------|
| Teeküche                                      | DG 2.03.1  | 14,44        | 124,64        |
| Kopierraum                                    | DG 2.03.2  | 4,96         |               |
| Co.Working Space Büro 1                       | DG 2.04    | 15,61        |               |
| Co.Working Space Büro 2                       | DG 2.05    | 12,12        |               |
| Co. Working Space Großr.                      | DG 2.06    | 68,20        |               |
| WC zu Co.Working Space                        | DG 3.04.1  | 9,31         |               |
| Teeküche                                      | DG 3.02.2  | 4,58         | 61,13         |
| Vereinsraum                                   | DG 3.02.3  | 36,80        |               |
| Technik/Lager/Vereinsut.                      | DG 3.02.4  | 14,81        |               |
| WC Vereinsraum                                | DG 3.04.2  | 4,94         |               |
| Flur                                          | DG 2.01.1  | 26,61        | 73,65         |
| Flur Aufzug                                   | DG 2.01.2  | 4,62         |               |
| Flur zu TH A                                  | DG 2.02    | 3,46         |               |
| Flur zu TH A                                  | DG 3.02.1  | 3,35         |               |
| TH A                                          | DG TH A    | 14,91        |               |
| TH B                                          | DG TH B    | 8,98         |               |
| TH C                                          | DG TH C    | 11,72        |               |
| <b>Gesamtfläche gemeinschaftliche Nutzung</b> |            |              | <b>259,42</b> |

ohne Abzug von Abzugsflächen!!!  
Treppenhäuser über Geschosshöhen

## EINZELNUTZUNG

| Raumbezeichnung                   | Raumnummer | Fläche in m² | Σ             |
|-----------------------------------|------------|--------------|---------------|
| Mädchennotunterkunft              | DG 1.01.1  | 17,32        | 96,05         |
| DU/WC                             | DG 1.01.2  | 6,56         |               |
| Flur Mädchennotunterkunft         | DG 1.02    | 18,86        |               |
| Mädchennotunterkunft              | DG 1.03    | 20,94        |               |
| Mädchennotunterkunft              | DG 1.04    | 14,92        |               |
| Mädchennotunterkunft              | DG 1.05    | 17,45        |               |
| Wohnzimmer                        | DG 4.01    | 22,62        | 79,62         |
| Flur / Küche                      | DG 4.02    | 20,47        |               |
| Schlafzimmer                      | DG 4.03    | 17,19        |               |
| Bad                               | DG 4.06    | 3,16         |               |
| optional Hausmeister              | DG 4.08    | 16,18        |               |
| <b>Gesamtfläche Einzelnutzung</b> |            |              | <b>175,67</b> |

## GESAMTSUMME NUTZUNGSFLÄCHEN/GESAMTES GESCHOSS

| Nutzungseinheit                | gemeinschaftl. NF in m² | Einzel-NF in m² | Σ             |
|--------------------------------|-------------------------|-----------------|---------------|
| Co.Working Space               | 124,64                  | 0,00            | 259,42        |
| Vereinsraum                    | 61,13                   | 0,00            |               |
| Flure+TH                       | 73,65                   | 0,00            |               |
| Mädchennotunterkunft           | 0,00                    | 96,05           | 175,67        |
| Hausmeister-Whg.               | 0,00                    | 79,62           |               |
| <b>Gesamtnutzungsfläche DG</b> |                         |                 | <b>435,09</b> |